



**TAGESORDNUNG DER
GEMEINDEKOMMISSION FÜR
RAUM UND LANDSCHAFT
(Sektion Bauwesen)**

Sitzung vom 03.09.2024

**ORDINE DEL GIORNO DELLA
COMMISSIONE COMUNALE
PER IL TERRITORIO E IL
PAESAGGIO**

(Sezione edilizia)

Seduta del 03.09.2024

768/2024/0/Giacomuzzi Zenone

Energetische Sanierung und bauliche Umgestaltung des bestehenden Zweifamilienhauses
B.p. 1280, B.E. 1, 1280, B.E. 2 K.G. Brixen
Wohnbauzone B2 - Krakofl, Archäologische Risikozone, innerhalb Siedlungsgebiets

770/2024/0/Edith KG des Oberhuber Manfred und Geschwister

Abbruch des Gebäudes auf der Bp. 1505 und Neubau nach der Maßnahme gemäß DPR 380/2001, Art. 3, Absatz 1, Buchstabe d) einer Wohnanlage mit Energiebonus 10% im Sinne des Art. 15/ter (Energiebonus für neue Gebäude) des Dekretes des Landeshauptmannes vom 07. Februar 2022, Nr.4
B.p. 1505 K.G. Brixen
Wohnbauzone B3, ohne Durchführungsplan, innerhalb Siedlungsgebiets

785/2024/0/Plose Ski AG

Neugestaltung und Erweiterung des Parkplatzes an der Talstation der Kabinenbahn St. Andrä - Kreuztal.
G.p. 101/1, 108/3, 110/1, 116/2, 3432/9, 3646/1 K.G. St. Andrä
Zone für tour. Einrichtungen - Beherbergung, Zone für Infrastrukturen in den Skigebieten - DFP "Talstation St. Andrä", Zone für tour. Einrichtungen - Restaurant "Talstation Umlaufbahn Plosestodl"

1

768/2024/0/Giacomuzzi Zenone

Risanamento energetico e ristrutturazione edilizia della casa plurifamiliare
p.ed. 1280, sub. 1, 1280, sub. 2 C.C. Bressanone
Zona residenziale B2 - Krakofl, Area a rischio archeologico, all'interno dell'area insediabile

2

770/2024/0/Edith Sas di Oberhuber Manfred e Fratelli

Demolizione dell'edificio sulla p.ed. 1505 e ricostruzione tramite la misura secondo DPR 380/2001, art. 3, comma 1, lettera d) di un complesso residenziale con bonus energia 10% ai sensi dell'art. 15/ter (bonus energia per nuovi edifici) del Decreto del Presidente della Provincia del 07. febbraio 2022, n° 4
p.ed. 1505 C.C. Bressanone
zona residenziale B3, senza piano di attuazione, all'interno dell'area insediabile

3

785/2024/0/Plose Ski SpA

Ristrutturazione e ampliamento del parcheggio presso la stazione a valle della cabinovia S. Andrea - Val Croce
p.f. 101/1, 108/3, 110/1, 116/2, 3432/9, 3646/1 C.C. S. Andrea
Zona per impianti turistici alloggiativi, Zona per infrastrutture negli ambiti sciistici - PdA "Stazione a Valle S. Andrea", Zona per impianti turistici - ristorativi - "Stazione a Valle - Cabinovia Plosestodl"



**968/2021/1/Oberegger Immobilien
GmbH**

Errichtung Wohnanlage "Ploseblick" der
Oberegger Immobilien - 1. Variante
B.p. 482/2, 1390, G.p. 801/4, 801/5, 814/7,
814/8, 822/8 K.G. Brixen
Wohnbauzone B5 - DFP "Feldthurnerstraße"

Allfälliges

4

**968/2021/1/Oberegger Immobilien
GmbH**

Realizzazione complesso residenziale
"Ploseblick" della Oberegger Immobilien S.r.l. -
1a Variante
p.ed. 482/2, 1390, p.f. 801/4, 801/5, 814/7,
814/8, 822/8 C.C. Bressanone
Zona residenziale B5 - PdA "Via Velturmo"

Varie