

Gemeindeentwicklungsprogramm
Programma di sviluppo comunale
Bürger:innendialog – Dialogo con i/le cittadini/e

Pfeffersberg – Monte Ponente, 14.10.2024

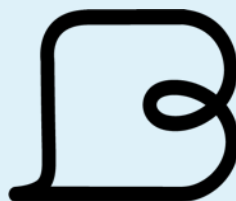
Tils, Vereinshaus
Sala associazioni, Tiles

Foto-Dokumentation
Documentazione fotografica



**BRIXEN
BRESSANONE**

Stadtgemeinde Brixen · Città di Bressanone



**Gestalte die Zukunft von Brixen mit!
Partecipa allo sviluppo del futuro della tua città**

Gemeindeentwicklungsprogramm
Programma di sviluppo comunale

GEMEINDEENTWICKLUNGSPROGRAMM – 1. BÜRGERDIALOG

PROGRAMMA DI SVILUPPO COMUNALE – 1° DIALOGO CON I/LE CITTADINI/E

Ablauf

- * **Begrüßung** Bürgermeister Andreas Jungmann
- * **Einführung Gemeindeentwicklungsprogramm**
- * **Vorstellen Expert:innen-Team:**
 - Arch. Paul Senoner - (Gesamtkoordination, Siedlungsgebiet und Siedlungsgrenzen)
 - Francesco Avesani e Filippo Forlani - Studio „NetMobility“ - Verona (Mobilität- Infrastrukturen)
 - Chiara Galimberti, - „LAND Italia“ – Mailand (Natur-, Erholungs-, Grünraum)
 - Alois Kronbichler - Kohl und Partner (Tourismus)
- * World Cafè: Diskussion an Tischen zum Thema:
Unsere Gemeinde der Zukunft
- * Und so geht es weiter...

Programma

- * **Saluto** del sindaco Andreas Jungmann
- * **Introduzione al Programma** di sviluppo comunale
- * **Presentazione del Team di esperti:**
 - Architetto Paul Senoner (Coordinamento generale, Aree insediabili)
 - Francesco Avesani e Filippo Forlani -Studio „NetMobility“ - Verona (Mobilità – Infrastrutture)
 - Chiara Galimberti, „LAND Italia“ Milano – (Natura, attività ricreative, spazi verdi)
 - Alois Kronbichler - Kohl und Partner - (Turismo)
- * World Cafè: Tavoli di lavoro sul tema:
Il nostro Comune del futuro
- * I prossimi passi...

World Cafè: Unsere Gemeinde der Zukunft – Il nostro Comune del futuro

Stellen Sie sich vor, wir schreiben das Jahr 2040. Brixen hat sich durch ein ambitioniertes Gemeindeentwicklungsprogramm zu einer Gemeinde mit hohem Lebensstandard weiterentwickelt, in der sich alle Bürgerinnen und Bürger sehr wohl fühlen. Wie ist das gelungen?

1. **Wohnen und öffentliche Einrichtungen** (Bildungs- und Kultureinrichtungen, Betreuungseinrichtungen, Sportanlagen, Zivilschutz)
2. **Mobilität** (ÖPNV, Fuß- und Radwege, Individualverkehr)
3. **Natur und Landschaft, Landwirtschaft** (Naherholungsräume, Spielplätze, Wanderwege, Freizeitgestaltung)
4. **Tourismus**
5. **Wirtschaft** (Handel, Handwerk, Dienstleistung, Energie)
6. **Und was sonst noch wichtig ist ...**

Immaginate che sia l'anno 2035 e che Bressanone si sia ulteriormente sviluppata in un Comune con un elevato standard di vita, dove tutti i cittadini si sentono a proprio agio grazie ad un ambizioso programma di sviluppo comunale. Come è stato raggiunto questo obiettivo?

1. **Abitazioni e strutture pubbliche** (strutture educative e culturali, strutture per l'infanzia, impianti sportivi, protezione civile)
2. **Mobilità** (Trasporto pubblico e privato, percorsi ciclabili e pedonali)
3. **Natura e paesaggio, agricoltura** (aree ricreative, campi da gioco, sentieri escursionistici, tempo libero)
4. **Turismo**
5. **Economia** (commercio, artigianato, servizi, energia)
6. **Ed altro ancora che secondo noi è importante ...**

GEMEINDEENTWICKLUNGSPROGRAMM PROGRAMMA DI SVILUPPO COMUNALE

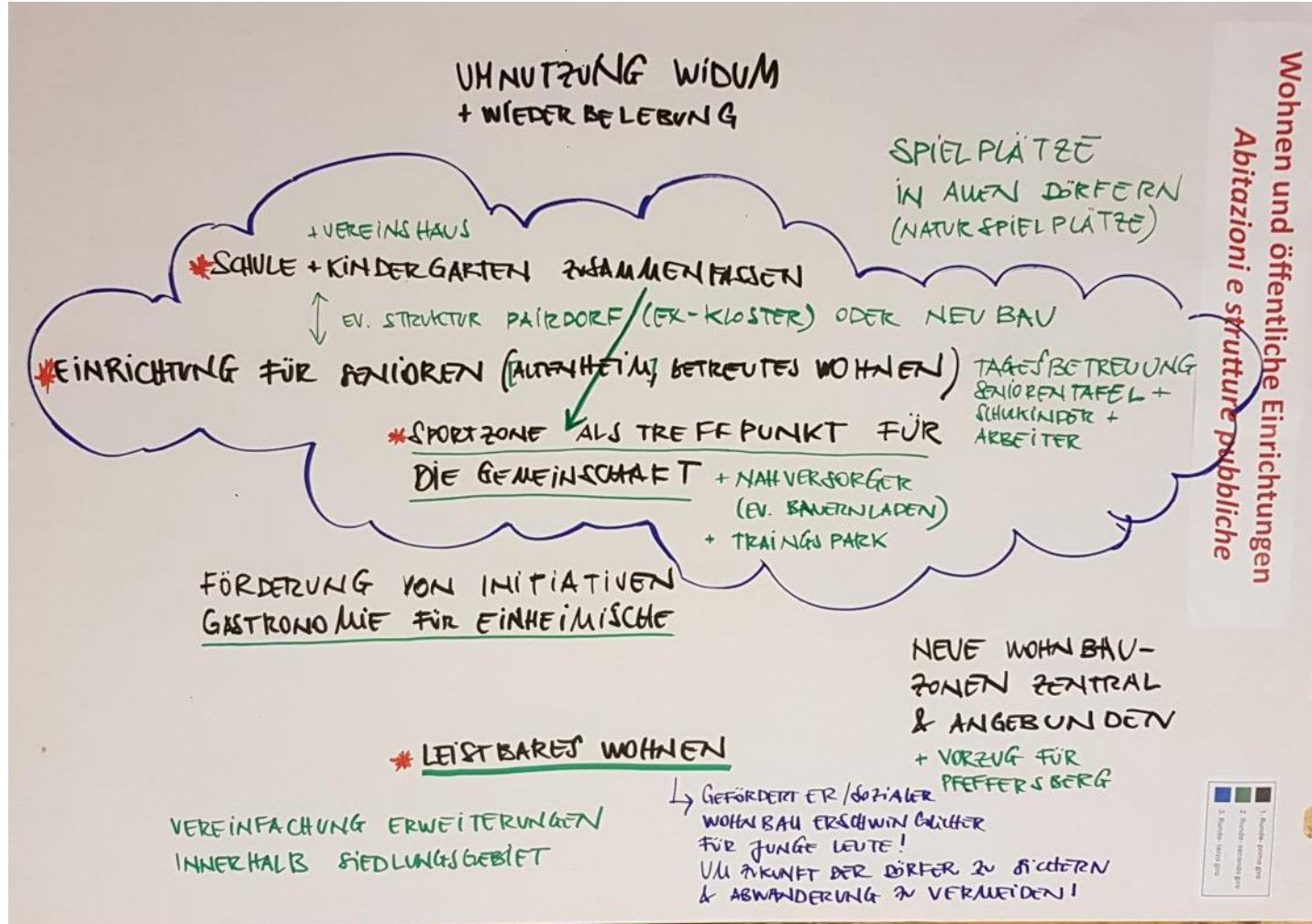
- MEHRGENERATIONENWOHNEN
 - Einwohner Versorgung der älteren Ortsverträgtliche Bauen bei Bedarf mit viele Wohnung
- Wohnungsgrößen
 - Dachbegrünungen
- Zweitwohnungen auch bei
 - jüngeren Wohnbauzonen Anreize durch lokale Vereinen Vermietung
- 2040 TIPS keine neue Bauzone, soll es beibehalten werden, W&E in Tils, in allen Fraktionen wird unterstützt/soll schneller
- Neue Wohnbauzone in Pissagen
 - Wärmesenken Fl&W, Tschölsch 5-7 Familien gut für die Schule
- Nachfrage muß geklärt werden: Zugang Klären Pfeffersberger. Gesunder Zugang für Dorfhaltung
 - Wohn Schule + Kindertanz vor Ort bewirkt wird
- Demografische Entwicklung unvorhersagbar
 - Keine Konditionen für Ankauf
- Alle Wohnungen konvertieren
- Flexiblen Wohnungszählung
 - Große
- Hofaussiedlung
 - Dorfplatz um im Ortskern Wohnraum zu generieren

Öffentliche Einrichtungen erhalten
FÜR ANW. ÖFFENTLICHE EINRICHTUNGEN
Schule erhalten ist ein Ziel
auch (zusammenlegen) ist eine Option
option 2040

Vereinhaus ist 2040 somit um modernisiert (TILS)
PERSONAL ÖFFENTL. ANNAKTIVEN
Jugendräume, mehr für die Jugend
FF/Vereine/Dorfgesellschaft stärken
Bar mit Geschäft in Jahr 2040
wieder vorhanden (mit öffentl. Dienst)
Zentrales Treffpunkt IM ORT (Am Foss)
Dorfplatz in Tils fehlt
Bar auch mit öffentl. Unterstützung
Spielplatz für Schule/Kindergarten
nicht barrierefrei
- Vision barrierefrei Spielplatz/Bahnhof
Zentrales geheute Spielplatz

Ergebnisse **WOHNEN UND ÖFFENTLICHE EINRICHTUNGEN I+II**

Risultati **ABITAZIONI E STRUTTURE PUBBLICHE I+II**



Wohnen und
öffentliche Einrichtungen
Abitazioni e
strutture pubbliche

Die drei wichtigsten Punkte/Ideen/Vorschläge für die Zukunft
I tre punti/suggerimenti più importanti/interessanti per il futuro

1. SPORTZONE ALS TREFFPUNKT FÜR DIE GEMEIN-
SCHAFT + NAHVERSORGER (EV. BAUERNLADEN) +
TRAININGSPARK
2. LEISTBARES WOHNEN, GEFÖRDERTER (SOZIALER) WOHNBAU,
VEREINFACHUNG BAULICHE ERWEITERUNGEN, VORZUG FÜR
PFEFFERSBERGER
3. ZUSAMMENLEGEN SCHULEN, KINDERGÄRTEN, VEREINI-
HÄUSER IN ZENTRALER STRUKTUR (PAIRDORF)
+ EINRICHTUNG SENIOREN (SENIORENTAFEL,
TAGESBETREUUNG)

Die drei wichtigsten Punkte/Ideen/Vorschläge für die Zukunft
I tre punti/suggerimenti più importanti/interessanti per il futuro

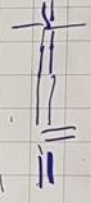
- Bedarfsgerechter Wohnbau / Mehrgenerationen am
Pfeffersberg, Zuzug ja, wenn Kindergärten + Schulen vorhanden
- Öffentliche Einrichtung in 15 Jahren abhalten, sogar
ausgesamt.
- Feuertal Spielplatz, Bar, Geschäft öffentliche Unterstü-
tzung

Mobilität - Mobilità

- BUSNOBILITÄT
 - GROSSE FRÄNCHT
 - TARIFE PINAGG-TEA
 - CITYBUSSE DEBERED
- RADMOBILITÄT
 - RADSPUREN! (LADUNG WICHTIGER)
 - HÖHER SCHWIEGIG
 - ALTERNATIVE ZUR STRASSE VON DEBC IN DIE STADT
- PARKPLATZ STADTNAHE
- ANSCHLUSS AUF VORFAHRUNG MÖGLICH
- STAATSSTRASSE BERUHIGEN NAHR
 - ↳ NACH BOT UND ANDEREN EINGRIFFEN
 - ↳ UNLEITUNG ÜBER INDUSTRIEZONE
- BESSERE TAKTUNG ÖFFIS
 - 12 3 min
 - PUSTERTAL
- BAHNHOF STRASSE SCHLIEßUNG FRÄGUCH
- VIELE FAHREN ÜBER UMWEGE (2.11) TILS
- SCHULBUSSE IN SCHULZONE HABEN LÄSE-OPER DAX Z.B.


Mobilität - Mobilità

- SÜDSPIEGE WEITIG
- FAHRTEN IN ALTSTADT WEITER ERMOGLICHEN FÜR ARBEITER, DIENSTLEISTER
- BUSNUTZUNG NOCH ATTRACTIVER
- PACHEN! TARIFE USW
- POZART ALLEE AUTOBUSSE! VIABILITÄT!
- FAHRRÄDER AUF ÖFFIS!
- 30er Zone HAUPTSTRASSE AUF 30 ZU RADIKALE



Mobilität - Mobilità

- Tschötsch } Sicherheit für Fußgänger
Pinzagen } (Geschwindigkeit)
Payrdorf }
Tils
- ÖPNV :
 - ↳ Taktung Bx-Latfon 1/2h
 - ↳ Anschluss Zug (nach Nord u Süd)
- Tschötsch/Pinzagen/Tils → kleinere Busse
- ERSCHLIEßUNG GEHSTEIGE am gefährlichsten Stück kein GS
- BUSVERBINDUNG GERECHT (alle 2 Std, 4x/Tag)
- AUSGANGSPARKPLATZ NAHE STADT PIR
- ÖFF. PARKPLÄTZE TILS SPORTZONE
- RADSTREIFEN ODER -SPUREN; VIELL. STRASSE VERBREITERN PLATZ?
- VERKEHR: ANBINDUNG UMFÄHRUNG
- BIKESHARING BX
- FRAKTIONS' AUTO (SHARING)
- E-LADESTATIONEN
 - ↳ PRIVAT (GÜNSTIGE TARIFE)
 - ↳ ÖFF.





Die drei wichtigsten Punkte/Ideen/Vorschläge für die Zukunft
I tre punti/suggerimenti più importanti/interessanti per il futuro

- PARKPLATZ STADTNÄHE
- CITYBUSSE STATT GROSSE BUSSE
- ANSCHLUSS AUF UNFAHRUNG ???

Die drei wichtigsten Punkte/Ideen/Vorschläge für die Zukunft
I tre punti/suggerimenti più importanti/interessanti per il futuro

- ① Sicherheit f. Fußgänger
(Geschwindigkeit, Gehsteige)
- ② ÖPNV (Anschlüsse, kleinere Busse (außer Schulbussen))
- ③ Auffangparkplatz Nähe der Stadt (P+R)



Natur, Landschaft, Landwirtschaft
Natura, paesaggio, agricoltura

1. Runde - primo giro
2. Runde - secondo giro
3. Runde - terzo giro

- Bolzplatz Tils, Pinzapfen
- Spielplätze !
- Wanderweg oberhalb Tils Richtung Keschweg Felthaus um die Wanderer + Touristen von öffentlichen Straßen fernzuhalten
- öffentlicher Grillplatz bei Wanderweg + Toiletten
- Errichtung eines Festplatzes
- Dorfplatz in Tils (Huberhof) !
- Bewirtschaftung der landwirtschaftlichen Flächen erleichtern (Planierarbeiten, Entfernung von Sträuchern, alte Mauern, Steine usw.)
- Verwendung von regionalen lokalen Produkten in öffentlichen Einrichtungen
- Biogasanlage -> Gülle
- Natur + Landschaft so erhalten, wie sie ist => auch Betriebe bleiben erhalten
- Siedlungskonzept in Natur + Landschaft eingliedern => so gestalten, dass es für Familien attraktiv bleibt und sie nicht in Stadt ziehen müssen
- Erhaltung und Pflege der bestehenden Wanderwege
- Trockenmauern entlang der Wege in Stand halten, Förderung
- Absicherung durch Gemeinde auf privaten Gehwegen/Steigen

Natur, Landschaft, Landwirtschaft
Natura, paesaggio, agricoltura

Schutz der Natur und Umwelt (Lilipole hilft bei Lagerung) Entsprechende Aktionen

Nahrungsergänzung
-> Unterstützung von Direktvermarktung

Änderung der Anbaukulturen -> Obst/Wein
Ausbau Bewässerungsanlagen
Ökonomie & Ökologische Maßnahmen zur Erhaltung lokaler Betriebe
-> Abhängig von der Größe der Betriebe
"Ausbürgung von Gülle"

Naturspielplatz

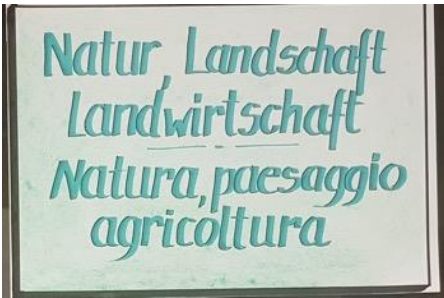
Erhalt/Ausbau Wanderwege
Reduzierung der Gesetzgebung in der Landwirtschaft
Ausbau Regionaler

Abbau Biobank im Bezug auf Direktvermarktung

Naherholungszone Pfeffersberg
Sportplätze mit Schwimmteich
Kreipanlage

Tschötzer Heide
Erleichterte Pflege
Kostensenkung

1. Runde - primo giro
2. Runde - secondo giro
3. Runde - terzo giro



Die drei wichtigsten Punkte/Ideen/Vorschläge für die Zukunft

I tre punti/suggerimenti più importanti/interessanti per il futuro

1. Dorfplatz, Festplatz, Spielplatz, Bolzplatz

2. Wanderwege erhalten und Pflegen +
Wanderweg Wahrn → oberhalb Tils →
Felthurus + Erholungsplatz Grillplatz







3. Bewirtschaftung der landwirtschaftlichen
Flächen erleichtern (Planierarbeiten, Entfernung
von Sträuchern, alte Mauern, Steine usw.)

Die drei wichtigsten Punkte/Ideen/Vorschläge für die Zukunft

I tre punti/suggerimenti più importanti/interessanti per il futuro

→ Zone Kreuzung Pfeffersberg
- Schwimmbad
- Naturspielplatz
- Tschötscher Heide

→ Ausbau/Erhalt Wanderwege
→ Direktvermarktung lokaler Produkte

Beschreibung	Zusammengefasste Bewertung*	Ampelfarbe
Wirtschaftliche Prosperität	5,8	
Gemeinschaftliche Vitalität	6,9	
Lebendige Atmosphäre	6,5	
Stimmiges Orts- und Landschaftsbild	5,4	
Leistbares Wohnen	2,7	
Verkehrsbelastung	6,2	
Vertrauen in Institutionen	4,3	
Zufriedenheit mit dem Tourismus	4,8	
Unterstützung eines zukünftigen Tourismuswachstums	5,2	

* 1,0-3,9 = ROT
4,0-6,9 = GELB
7,0-10,0 = GRÜN

Zielsetzung der Sensitivitäts-Ampel ist es, **wichtige Informationen für Entscheidungen zu Umfang und Art der verträglichen und erwünschten zukünftigen Tourismusentwicklung in lokalen Gemeinschaften auf einen Blick bereitzustellen.**

Die Sensitivitäts-Ampel gibt Hinweise auf die Frage: „Wie vorsichtig müssen neue Tourismusentwicklungsprojekte bewertet werden, um eine sozial verträgliche und lokal unterstützte Tourismusentwicklung nicht zu gefährden?“

Die Sensitivitäts-Ampel ist ein **nützliches Instrument für Entscheidungsträger**, um eine sozial nachhaltige und lokal unterstützte Tourismusentwicklung zu gestalten.

Die Sensitivitäts-Ampel **beruht auf subjektiven Einschätzungen der einheimischen Bevölkerung** zu nachfolgenden Dimensionen.

Descrizione	Valutazione riassuntiva*	Colore d. semaforo
Prosperità economica	5,8	
Vitalità collettiva	6,9	
Atmosfera vivace	6,5	
Armonioso aspetto urbano e paesaggistico	5,4	
Abitazioni accessibili	2,7	
Carico del traffico	6,2	
Fiducia nelle istituzioni	4,3	
Soddisfazione per il turismo	4,8	
Supporto alla crescita futura del turismo	5,2	

* 1,0-3,9 = ROSSO
4,0-6,9 = GIALLO
7,0-10,0 = VERDE

- L'obiettivo del semaforo di **sensibilità** è **fornire informazioni importanti per prendere decisioni sul volume e il tipo di sviluppo turistico futuro, sostenibile e desiderato, nelle comunità locali, tutto in un colpo d'occhio.**
- **Il semaforo di sensibilità fornisce indicazioni sulla domanda:** *"Con quanta cautela devono essere valutati i nuovi progetti di sviluppo turistico per non compromettere uno sviluppo turistico socialmente accettabile e sostenuto a livello locale?"*
- Il semaforo di sensibilità è uno **strumento utile** per promuovere uno sviluppo turistico socialmente sostenibile e supportato dalla comunità locale.
- Il semaforo di sensibilità **si basa su valutazioni soggettive della popolazione** locale riguardo alle seguenti dimensioni

GEMEINDEENTWICKLUNGSPROGRAMM PROGRAMMA DI SVILUPPO COMUNALE

Ergebnisse TOURISMUS + Priorisierung Risultati TURISMO + Priorizzazione

- + Die Natur + Landschaft
- + Die Kulimouk
- + Die Geschichte / Kultur der Stadt
- + Die Architektur
- + A biss? mehr Tourismus würde put tun
- + Gute UedB-Betriebe
- + Die Brixen-Cerd (?)
- + Die Aletz-Cord
- + Die kulturellen Schätze
- + ÖPNV für Gäste

- Pfeffersberg eher Denkmalschutz gegenüber Ploseberg
- Zentrale Events → Störung der Einwohner im Stadtzentrum

- Angenehme Mietkosten, geringere Baukosten, allgemeine Preisentwicklung
- Supergute Löhne / Gehälter
- Geschäfte sind erhalten geblieben in der Stadt
- Neue kreative gastronomische Konzepte haben sich in der Peripherie entwickelt z.B. Stange bei Sterzing
- Erhalt der Familienbetriebe
- Parkplätze in Zentrumsnähe für Einheimische
- Die Stadt ist ruhiger geworden
- Es braucht nicht mehr Tourismus wie 2024
- Weniger Eventtourismus
- Viele Angebote für junge Menschen (Treffpunkte für junge Leute)
- offener Hofburggarten

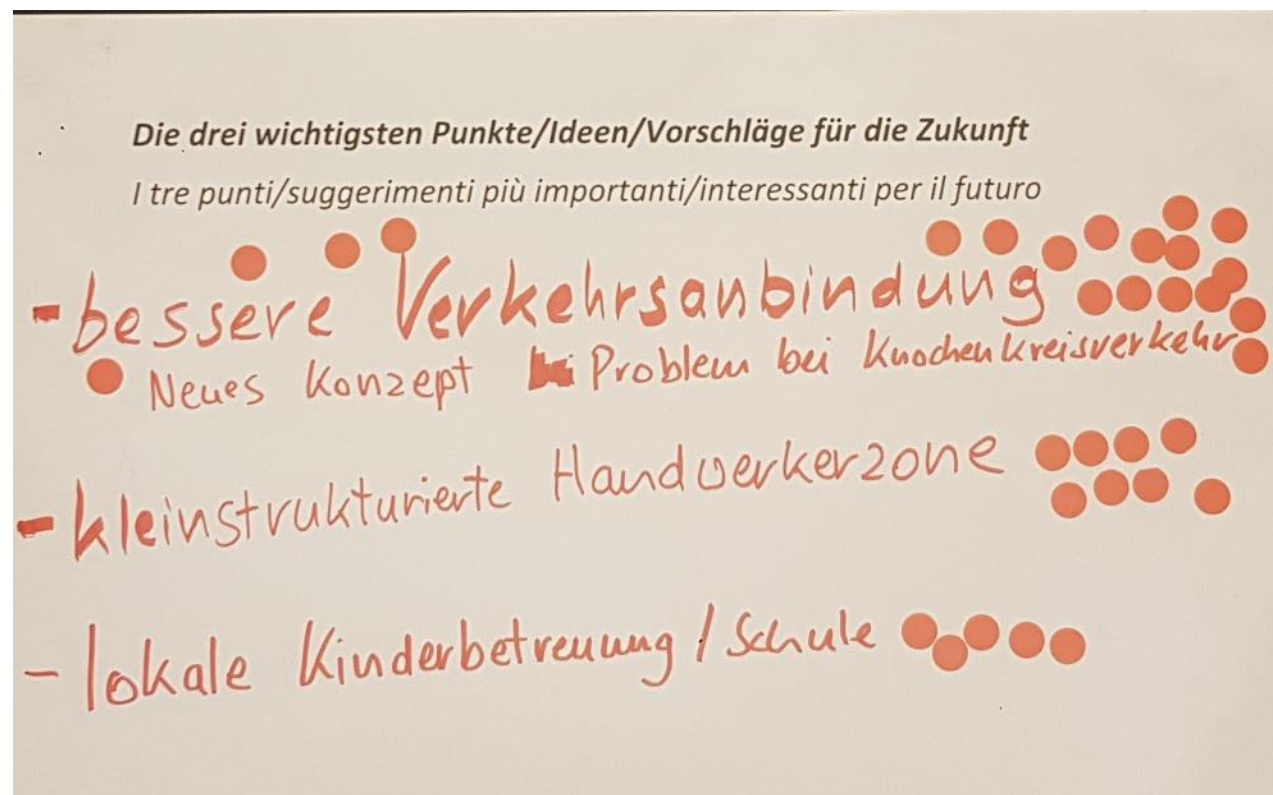
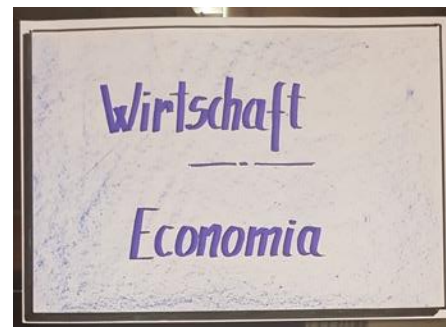
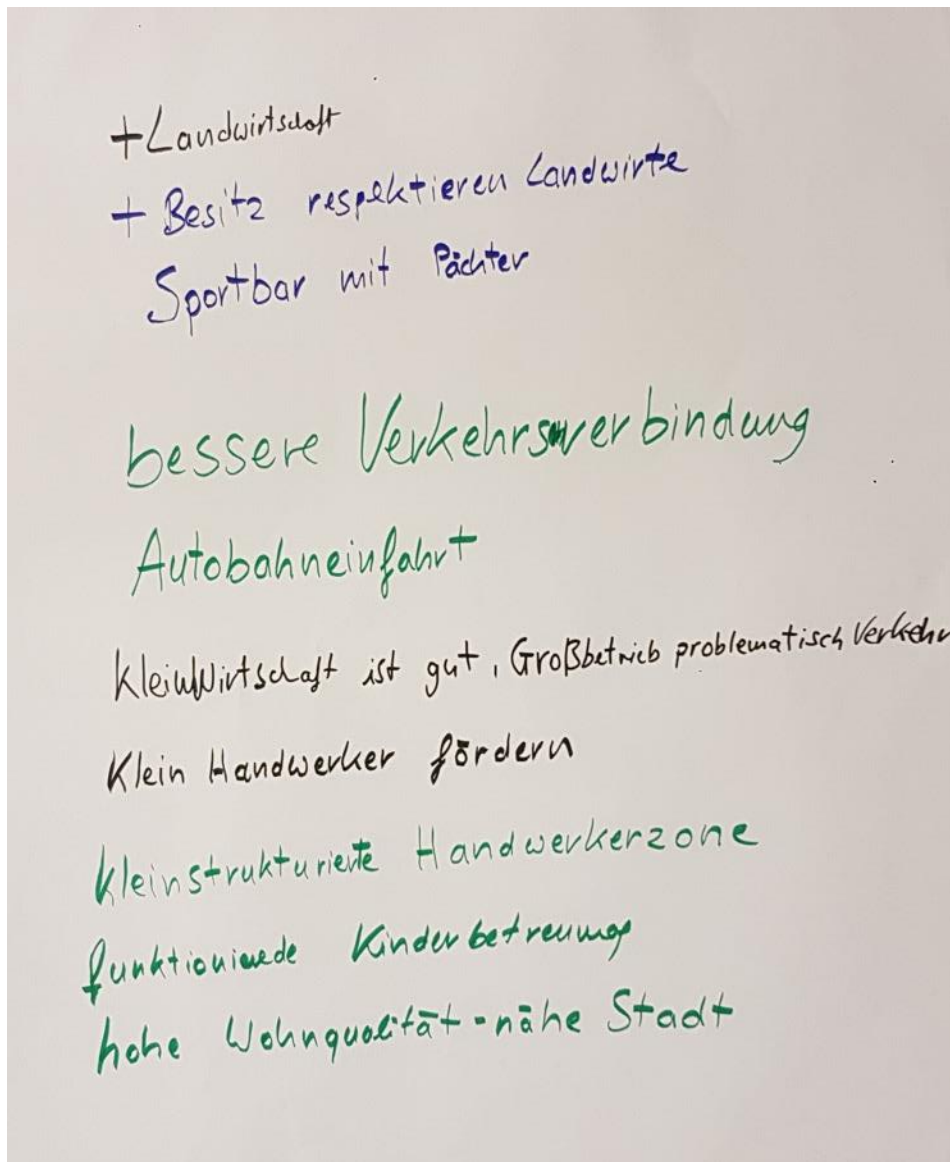
- In Pfeffersberg hat man sich für den ruhigen Tourismus entschieden
- Regionale Produkte in Kultur gelagert - öffentliche Gebäude (Nehrwiedgebäude Sportzentrum Pfeffersberg)
- Brixen ist auch am Abend wieder etwas los
- Tourismus gemeinsam mit Dorfentwicklung (im gemeinschaftlichen Sinne)

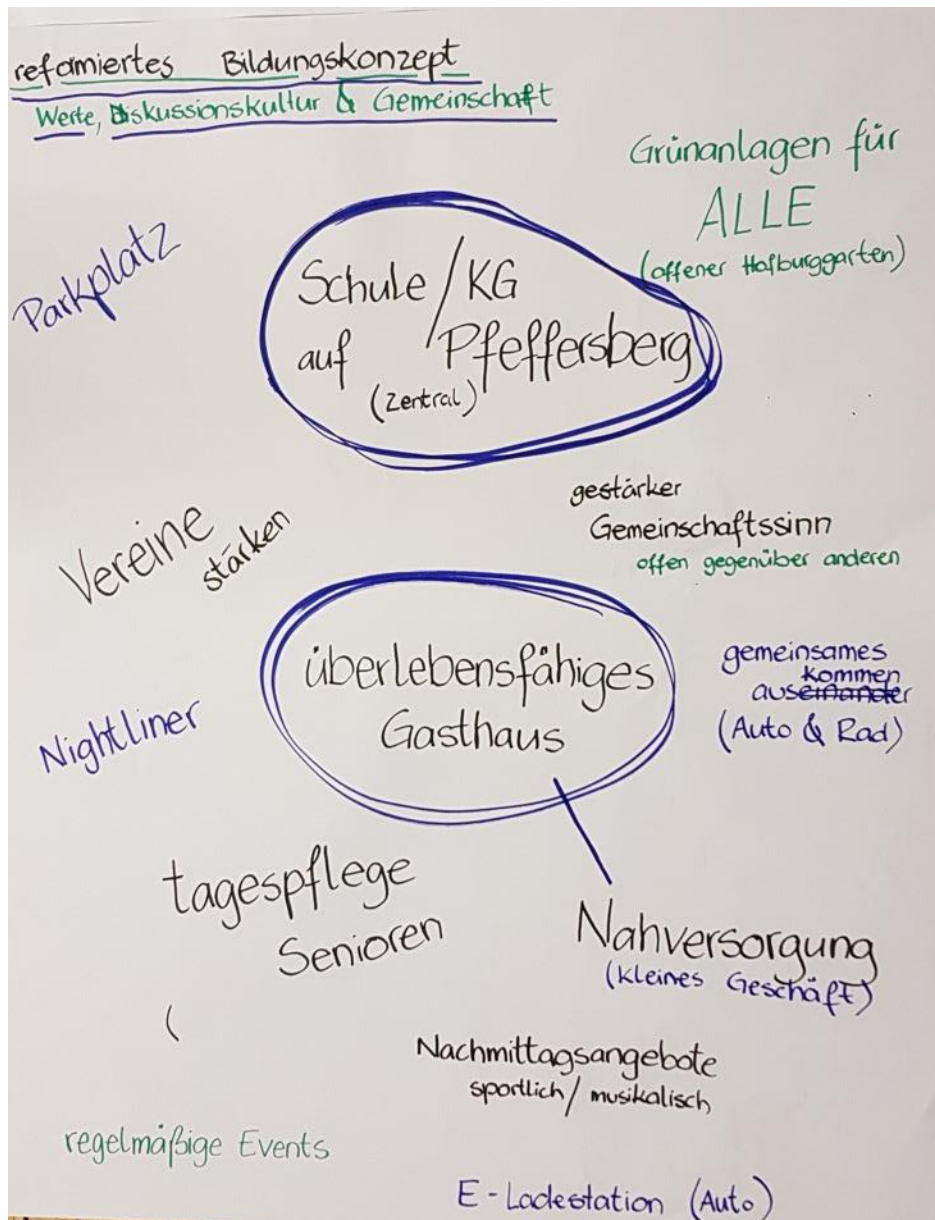


Pfeffersberg

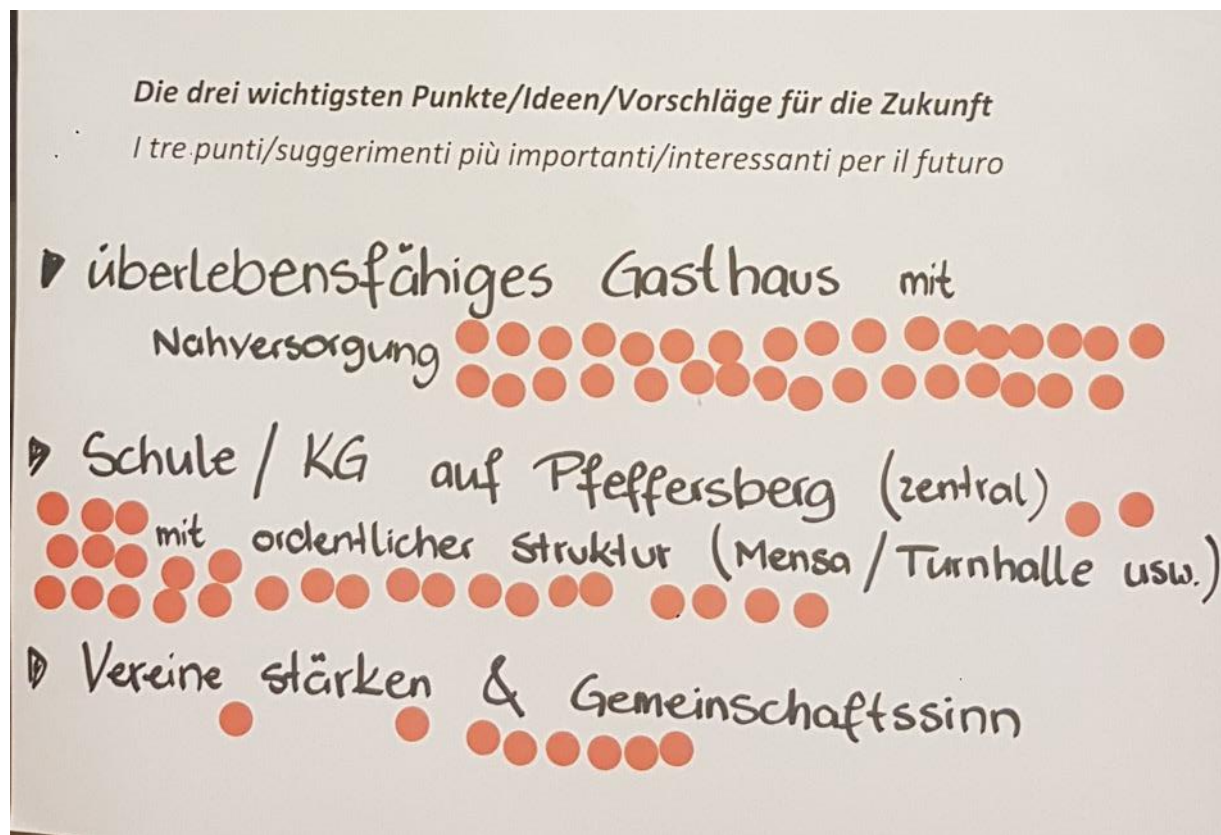
Die drei wichtigsten Punkte/Ideen/Vorschläge für die Zukunft
I tre punti/suggerimenti più importanti/interessanti per il futuro

- Bessere Auslastung der bestehenden Betriebe bei weiterhin "ruhigem Tourismus"
- Neues Geschäftsmodell für lokale Produkte kombinieren mit Bar
- In Brixen ist auch am Abend wieder etwas los!





Und was sonst noch
wichtig ist ...
e altro ancora
di importante ...



Zum Schluss ein allgemeiner Blick in die Zukunft e per finire, uno sguardo al futuro

- 2040 zeichnet sich die Gemeinde Brixen ganz besonders aus durch....
- und ist Vorreiter für....

Dies schreiben Sie ebenfalls auf ein DIN A3 Blatt.

- Nel 2040, il comune di Bressanone si distingue per...
- ed è pioniere in...

Scrivete le risposte su un foglio A3.

2040 zeichnet sich die Gemeinde Brixen ganz besonders aus durch....

Nel 2040, il comune di Bressanone si distingue per...

LEBENDIGE FRAKTIONEN UND FUNKTIONIERENDES, LEBENDIGES VEREINSLEBEN

und ist Vorreiter für....

ed è pioniere in...

BÜRGERNRIEDENHEIT

2040 zeichnet sich die Gemeinde Brixen ganz besonders aus durch....

Nel 2040, il comune di Bressanone si distingue per...

BEDARFSORIENTIERTE MOBILITÄT

und ist Vorreiter für....

ed è pioniere in...

RADMOBILITÄT

2040 zeichnet sich die Gemeinde Brixen ganz besonders aus durch....

Nel 2040, il comune di Bressanone si distingue per...

Gute Erreichbarkeit, schöne Ort (Altstadt)

und ist Vorreiter für....

ed è pioniere in...

Events, Bürgerhäuser

2040 zeichnet sich die Gemeinde Brixen ganz besonders aus durch....

Nel 2040, il comune di Bressanone si distingue per...

Viel Grün in der Stadt, offen für alle, offener Hofburggarten

und ist Vorreiter für....

ed è pioniere in...

Sportstadt
Bevölkerung im Mittelpunkt
Kulturstadt

2040 zeichnet sich die Gemeinde Brixen ganz besonders aus durch....
Nel 2040, il comune di Bressanone si distingue per...

eine intakte Altstadt mit lokalen Geschäften
erhaltung Landschaftsbild

und ist Vorreiter für....
ed è pioniere in...

gute Bildungseinrichtungen

2040 zeichnet sich die Gemeinde Brixen ganz besonders aus durch....
Nel 2040, il comune di Bressanone si distingue per...

gute Lebensqualität

und ist Vorreiter für....
ed è pioniere in...

Innovation & Bürgernähe

2040 zeichnet sich die Gemeinde Brixen ganz besonders aus durch....
Nel 2040, il comune di Bressanone si distingue per...

Gutes miteinander zusehen
(Stadt + Land)

und ist Vorreiter für....
ed è pioniere in...

Kultur im Südtirol
Kulturhauptstadt im Südtirol

2040 zeichnet sich die Gemeinde Brixen ganz besonders aus durch....
Nel 2040, il comune di Bressanone si distingue per...

gute Lebensqualität = zufriedene
Bürger

und ist Vorreiter für....
ed è pioniere in...

Nachhaltigkeit

2040 zeichnet sich die Gemeinde Brixen ganz besonders aus durch....
Nel 2040, il comune di Bressanone si distingue per...

FAMILIENFREUNDLICH

(Wohnen, Betreuen, Mobilität, Schulen, Senioren,
Wirtschaft, Jugend)

und ist Vorreiter für....
ed è pioniere in...

FAMILIENPOLITIK



DANKE

GRAZIE

Moderation und Fotodokumentation - Moderazione e documentazione fotografica:
Maria Sparber



**BRIXEN
BRESSANONE**

Stadtgemeinde Brixen · Città di Bressanone



**Gestalte die Zukunft von Brixen mit!
Partecipa allo sviluppo del futuro della tua città**

Gemeindeentwicklungsprogramm
Programma di sviluppo comunale