



## TAGESORDNUNG DER GEMEINDEKOMMISSION FÜR RAUM UND LANDSCHAFT (Sektion Bauwesen)

**Sitzung vom 07.05.2024**

## ORDINE DEL GIORNO DELLA COMMISSIONE COMUNALE PER IL TERRITORIO E IL PAESAGGIO

**(Sezione edilizia)**

**Seduta del 07.05.2024**

### **293/2024/0/Stadtwerke Brixen AG**

Errichtung Ökoinsel Obere Schutzengelgasse  
G.p. 464/2 K.G. Brixen  
Kinderspielplatz, Unterirdische öffentliche  
Einrichtungen, Ensembleschutz,  
Archäologisches Schutzgebiet

### **371/2024/0/Bacher Lorenz**

Errichtung einer Außentreppe und von Garagen  
als Zubehör zum bestehenden Wohngebäude  
auf Bp .626, K.G. Milland  
B.p. 626, B.E. 1, 626, B.E. 2 K.G. Milland  
Ensembleschutz, Wohnbauzone C1 - DFP  
Gärtnerei Bacher Milland

### **374/2021/1/Barth Ivo, Prader Josef, Barth Innenausbau K.G. der Ivo Barth GmbH & Co., Prader Bank S.P.A.**

Errichtung mehreren Überdachungen und  
Erweiterung - 1.Variante  
B.p. 62/1, 61, 62/2 K.G. Mahr  
Gewerbegebiet - DFP "Brixen Süd"

### **1268/2021/3/DANTE REAL ESTATE SRL**

Abbruch und Wiederaufbau im Sinne von Art.  
3, Absatz d) DPR 380/2001 vom 06.06.2001  
und energetische Verbesserung samt  
Errichtung von Garagen als Zubehör auf der  
Bp. 270, K.G. Elvas - 2. Variante  
B.p. 270 K.G. Elvas  
Wohnbauzone B3

1

### **293/2024/0/ASM Bressanone SpA**

Realizzazione isola ecologica via Alta Angelo  
Custode  
p.f. 464/2 C.C. Bressanone  
Parco giochi per bambini, Attrezzature collettive  
nel sottosuolo, Tutela degli insiemi, Zona di  
tutela archeologica

2

### **371/2024/0/Bacher Lorenz**

Realizzazione di una scala esterna e di garage  
come pertinenza all'edificio abitativo esistente  
sulla p.ed. 626, C.C. Millan  
p.ed. 626, sub. 1, 626, sub. 2 C.C. Millan  
Tutela degli insiemi, Zona residenziale C1 - PDA  
Giardineria Bacher Milland

3

### **374/2021/1/Barth Ivo, Prader Josef, Barth Innenausbau K.G. di Ivo Barth srl & C., Prader Bank S.P.A.**

Realizzazione di diverse tettoie ed ampliamento  
- 1.Variante  
p.ed. 62/1, 61, 62/2 C.C. La Mara  
Zona di insediamenti produttive - PdA  
"Bressanone Sud"

4

### **1268/2021/3/DANTE REAL ESTATE SRL**

Demolizione e ricostruzione con ampliamento ai  
sensi dell'art. 3, comma d) DPR 380/2001 del  
06.06.2001 e miglioramento energetico con  
realizzazione di garage come pertinenza sulla  
p.ed. 270, C.C. Elvas - 2a Variante  
p.ed. 270 C.C. Elvas  
zona residenziale B3



## **968/2021/1/Oberegger Immobilien GmbH**

Errichtung Wohnanlage "Ploseblick" der  
Oberegger Immobilien - 1. Variante  
B.p. 482/2, 1390, G.p. 801/4, 801/5, 814/7,  
814/8, 822/8 K.G. Brixen  
Wohnbauzone B5 - DFP "Feldthurnerstraße"

## **Allfälliges**

5

## **968/2021/1/Oberegger Immobilien GmbH**

Realizzazione complesso residenziale  
"Ploseblick" della Oberegger Immobilien S.r.l. -  
1a Variante  
p.ed. 482/2, 1390, p.f. 801/4, 801/5, 814/7,  
814/8, 822/8 C.C. Bressanone  
Zona residenziale B5 - PdA "Via Velturmo"

## **Varie**